

ZARZĄD POWIATU GOSTYNIŃSKIEGO

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U.Nr.46 poz.543 z 2000 r jt z p.zm./ Zarząd Powiatu Gostynińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży jak następuje:

Niezabudowaną nieruchomość położoną w **GORZEWIE GMINA GOSTYNIN** stanowiącą własność Powiatu, oznaczoną numerem działki

- 70/4 o pow. 3,65 ha, Kw 16820 za cenę 365.000 złotych

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostynin, który utracił swą aktualność z dniem 31.12.2002 roku, przedmiotowa nieruchomość objęta była strefą przekształceń inwestycyjnych, w części tereny leśne i w części preferowane do zalesienia.

Aktualnie nieruchomość objęta jest opracowaniem planu miejscowego.

Przeznaczona nieruchomość do sprzedaży posiada duże walory rekreacyjno-wypoczynkowe , **ponieważ położona jest na terenie jezior i lasów gostynińskich, gdzie nie występuje skażenie cywilizacyjne.**

Jezioro Białe zaliczane jest do najmniej zanieczyszczonych Jezior w Polsce.

A nadto uwzględniając malownicze położenie terenu zapewni przebywającym turystom wiele przyjemności i dobrego wypoczynku.

Po opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie można realizować obiekty związane z wypoczynkiem i turystyką korzystając z istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

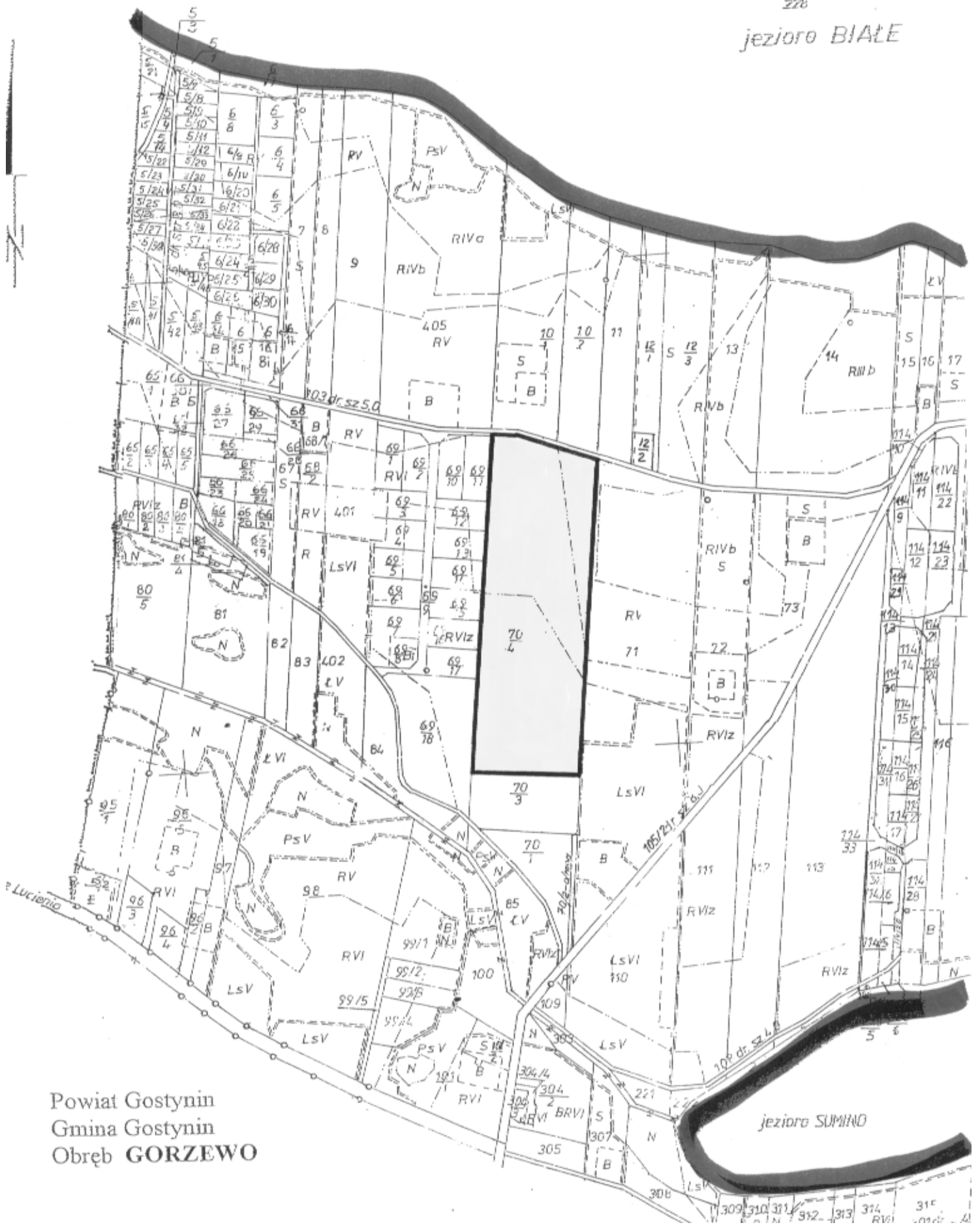
Przewodniczący Zarządu
Powiatu Gostynińskiego


Jan Bańkowski

SZKIC SYTUACYJNY
 działki nr 70/4
 przeznaczony do sprzedaży

278

jezioro BIAŁE



Powiat Gostynin
 Gmina Gostynin
 Obręb **GORZEWO**