

ZARZĄD POWIATU GOSTYNIŃSKIEGO

Ogłasza i zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Gostyninie przy ul. Targowej

Przedmiotem przetargu jest zabudowana nieruchomość w położona w Gostyninie przy ul. Targowej, oznaczona numerem działki :

- **1086/4 o pow. 0,3496 ha, Kw. 19043 za cenę 280 000 zł brutto**
wysokość wadium – 14 000 zł

W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Gostynina obowiązującym do 31.12.2003r. działka 1086/4 przeznaczona jest pod : istniejącą zabudowę usługową z zielenią urządzoną, wolnostojąca i zintegrowana do 3 kondygnacji.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gostynin zatwierdzonego uchwałą nr 68/X/2003 Rady Miasta w Gostyninie z dnia 9.06.2003 r. teren przeznaczony jest pod tereny mieszkaniowe o charakterze ekstensywnym.

Opis nieruchomości :

Działka 1086/4 zabudowana jest budynkiem Domu Dziecka w realizacji, budynkiem gospodarczym w trakcie prac rozbiórkowych oraz budynkiem piwnicznym. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ulicy Targowej. Działka posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej : wodociągu miejskiego, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej.

Wadium należy wpłacić na rachunek **Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 09 marca 2007 r.**

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada, zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium.

Wynik przetargu zobowiązuje Zarząd Powiatu Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu.

Zarząd Powiatu Gostynińskiego w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się w dniu **14 marca 2007 r.**, rozpoczęcie przetargu o godz. 10⁰⁰ w **Starostwie Powiatowym w Gostyninie ul.3-go Maja 43 b – pokój nr 123.**

Z uzasadnionych przyczyn Zarząd Powiatu Gostynińskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b.

Tel. (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

SZKIC SYTUACYJNY

działki nr 1086/4
przeznaczonej do sprzedaży

