

**OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJE ORGANÓW POWIATU
GOSTYNIŃSKIEGO - STAROSTY GOSTYNIŃSKIEGO**

**Ogłasza i zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na
sprzedaż nieruchomości położonych w Klusku gmina Gostynin**

Przedmiotem są zabudowane nieruchomości położone we wsi Klusek, gmina Gostynin, oznaczone numerami działek:

- **91 i 92 o łącznej pow. 0,28 ha, Kw. 13097 za cenę 31 570 zł,
wadium – 3 000 zł**

W planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2003 r. teren działek wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem AMR – strefa przekształceń inwestycyjnych z możliwością lokalizacji budownictwa mieszkaniowego, usługowego, letniskowego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren działek nr 91 i 92 przeznaczony jest pod doliny cieków, użytki zielone i mokradła – do zachowania.

Opis nieruchomości :

Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, sieci wodociągowej, energetycznej i telefonicznej.

Na działce nr 91 znajduje się betonowa piwnica ziemna i stary budynek stodoły.

Działka nr 92 zabudowana jest starym budynkiem mieszkalnym oraz 20-letnim budynkiem gospodarczym murowanym.

Wadium należy wpłacać na rachunek **Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 27 sierpnia 2007 r.**

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium.

Wynik przetargu zobowiązuje Starostę Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu

Starosta Gostyniński w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 sierpnia 2007 r. o godz. 11⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43b, pokój nr 123.

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b, tel (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

STAROSTA
OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJE
ORGANÓW POWIATU

MARIAN ADAM PAGÓREK

