

**OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJE ORGANÓW POWIATU
GOSTYNIŃSKIEGO –
STAROSTY GOSTYNIŃSKIEGO**

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. j.t. z późn.zm.) w związku z art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z 2001 r. t.j. z późn.zm.) Starosta Gostyniński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży, jak następuje :

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana położona w Klusku gmina Gostynin, oznaczona numerami działek : 91 o pow. 0,16 ha, 92 o pow. 0,12 ha, objęta Kw. 13097 .

Na działce nr 91 znajduje się betonowa piwnica ziemna i stary budynek stodoły.

Działka nr 92 zabudowana jest starym budynkiem mieszkalnym oraz 20-letnim budynkiem gospodarczym murowanym.

Wartość nieruchomości określił rzeczoznawca majątkowy na kwotę :

- działka nr 91 o pow. 0,16 ha – 15 970 zł
- działka nr 92 o pow. 0,12 ha – 15 600 zł

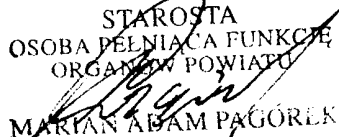
W planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2003 r teren działek wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem AMR – strefa przekształceń inwestycyjnych z możliwością lokalizacji budownictwa mieszkaniowego, usługowego, letniskowego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy teren działek nr 91 i 92 traktowany przeznaczony jest pod doliny cieków, użytki zielone i mokradła – do zachowania.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa do tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

STAROSTA
OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJE
ORGANÓW POWIATU

MARIAN ADAM PĄGÓREK