

## STAROSTA GOSTYNIŃSKI

### Ogłasza i zaprasza do udziału w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Gostyninie

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość położona w Gostyninie przy ul. Kutnowskiej, oznaczona numerem działki:

- **4436 o powierzchni 0,2785 ha, Kw. 31722 za cenę 110 000 + 22% podatku VAT, wadium – 11 000 zł**

Ważność planu zagospodarowania przestrzennego wygasła dnia 31.12.2003 r. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina nieruchomość wchodzi w skład obszaru terenów o funkcji zabudowy usługowej.

#### Opis nieruchomości :

Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, sieci gazowej i innych urządzeń infrastruktury technicznej.

Działka w kształcie trójkąta przylegająca z jednej strony do linii kolejowej a drugiej strony do drogi publicznej, aktualnie niezagospodarowana.

Wadium należy wpłacać na rachunek **Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 22 października 2010r.**

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium.

Wynik przetargu zobowiązuje Starostę Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu.

Starosta Gostyniński w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 października 2010 r. o godz. 11<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43b, pokój nr 123.**

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b, tel. 24 235-85-09, 24 235-85-08.

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

  
Jan Baranowski