

SPIS TREŚCI

- I. OPIS TECHNICZNY
- II. INFORMACJA PLANU BIOZ
- III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem inwestycji jest **Termomodernizacja wraz z remontem pomieszczeń, zagospodarowaniem terenu oraz uporządkowaniem gospodarki wodno ściekowej dla Budyńku Powiatowego Urzędu Pracy w Gostyninie**. Działka na której znajduje się przedmiotowy budynek posiada nr ew. 1381/1 i jest położona w Gostyninie przy ul. Płockiej 66/68.

Projekt obejmuje następujące elementy:

1.1. Termomodernizacja i remont budynku wraz z robotami zewnętrznymi:

- 1) Zmiana konstrukcji dachu na budynku wraz z dociepleniem wełna mineralna gr. 20cm, pokrycie dachu blacha dachówkowa. Docieplenie dachu kotłowni styropianem laminowanym papą.
- 2) Wykonanie nowych obróbek blacharskich oraz rur spustowych z PCV.
- 3) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 14cm, oraz 10cm cokołu tynkiem akrylowym i tynkiem żywicznym – cokół.
- 4) Wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej typu „POLBRUK gr. 6cm” zakończonych krawężnikiem.
- 5) Wydzielenie klatki schodowej (dostosowanie do wymogów p.poż., wykonanie klapy dymowej w dachu, założenie drzwi p.poż. EI30 w części oddzielenia pożarowego)
- 6) Wykonanie nowych ścianek działowych w pomieszczeniach
- 7) Dostosowanie WC do przepisów budowlanych (nowe wydzielenia)
- 8) Wymiana drzwi na nowe o szerokości min. 90cm w świetle
- 9) Wymiana stolarki okiennej (pozostała część okien)
- 10) Wykonanie nowych posadzek w pomieszczeniach urzędu pracy
- 11) Wykonanie kominów z cegły klinkierowej ponad dachem.
- 12) Obłożenie schodów wewnętrznych płytkami ceramicznymi oraz wykonanie balustrady ze stali kwasoodpornej.
- 13) Wykonanie zagospodarowania terenu z zasianiem trawy

2. Stan istniejący.

Na przedmiotowej działce znajduje się Budynek Powiatowego Urzędu Pracy. Teren nie jest ogrodzony i znajduje się na terenie miejskim.

Układ ścian w budynku poprzeczny, ściany zewnętrzne wykonane z cegły ceramicznej pełnej gr. 35cm oraz 45cm nieocieplone. Schody wewnętrzne żelbetowe. Okna w budynku częściowo

wymienione pozostała część drewniana do wymiany. Stropy żelbetowe – wylewane na budowie. Dach kryty papą asfaltową. Kominy ponad dachem z cegły ceramicznej pełnej, otynkowane. Posadzki w pomieszczeniach zróżnicowane wg rysunku rzutów. Ściany otynkowane tynkiem kat. III, pomalowane farbami emulsyjnymi.

Wjazd na działkę poprzez drogę dojazdową z ulicy Płockiej.

3. Ukształtowanie terenu

Na działce znajdują się drzewa, krzewy oraz teren zielony. Teren utwardzony to istniejące chodniki – dojścia do budynku.

4. Sieci uzbrojenia terenu

- wodociągowa – istniejące przyłącze
- kanalizacja sanitarna – istniejące szambo (do przebudowy wg odrębnego opracowania)
- linia energetyczna i przyłącze energetyczne – istniejące przyłącze
- linia telefoniczna – istniejące

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się wykonanie Termomodernizacji wraz z remontem pomieszczeń, zagospodarowaniem terenu oraz uporządkowaniem gospodarki wodno ściekowej dla Budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Gostyninie. Planowana inwestycja umiejscowiona jest w Gostyninie ul. Płocka 66/68. Działka nr ew. 1381/1 położona w Gostyninie przy ul. Płocka 66/68.

Powierzchnia biologicznie czynna zmieni się nieznacznie ze względu na wykonanie opaski wokół budynku. Opaska szerokości 50cm z kostki betonowej typu „POLBRUK” gr. 6cm.

Działka na której prowadzona będzie inwestycja nie podlegają ochronie środowiska.

Szerokość elewacji frontowej pozostanie bez zmian + grubość docieplenia.

Przedmiotowy teren nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Dostęp do budynku dla niepełnosprawnych pozostaje bez zmian. Od strony frontowej znajduje się podjazd dla niepełnosprawnych pozwalający na dostęp do budynku osób niepełnosprawnych.

Zapotrzebowanie w media (woda, energia elektryczna) nie zmienia się pozostaje na tych samych warunkach.

Odprowadzenie wód deszczowych za pomocą rynien na dotychczasowych warunkach.

Dla przedmiotowej inwestycji zastosowano schematy konstrukcyjne statycznie wyznaczone. Do obliczeń przyjęto założenie, że wszystkie elementy konstrukcyjne zostaną zaprojektowane z 20% rezerwą zarówno dla stanu granicznego nośności jak i stanu granicznego użytkowania. Przyjęto do obliczeń obciążenia zgodnie z normami , przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Zaprojektowano elementy konstrukcyjne z 20% rezerwą dla I i II stanu granicznego.

Docieplenie budynku wykonane będzie do głębokości ok 20cm poniżej poziomu gruntu. Brak kolizji z uzbrojeniem podziemnym budynku.

Ze względu na przebudowę wewnątrz budynku nie zmieni się sposób użytkowania budynku. W ramach przebudowy budynku wykonuje się dostosowanie łazienek do obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz przepisów PIP, oraz Sanepidu.

BILANS ENERGETYCZNY BUDYNKU:

1. Bilans mocy urządzeń elektrycznych – 63kW, w budynku brak urządzeń służących do celów technologicznych.

2. Właściwości cieplne przegród zewnętrznych:

- ściany zewnętrzne – przenikanie ciepła po dociepleniu	$U_K=0,240 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
- ściany wewnętrzne – przenikanie ciepła	$U_K=0,931 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
- stropodach – przenikanie ciepła po wcześniejszym dociepleniu	$U_K=0,220 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
- drzwi – przenikanie ciepła	$U_K=1,40 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
- okna – przenikanie ciepła	$U_K=1,30 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$

3. Parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych:

- sprawność przesyłu ciepła –	$\eta_{H,d}=0,94$
- sprawność układu akumulacji ciepła -	$\eta_{H,s}=0,95$
- sprawność wytwarzania ciepła -	$\eta_{H,g}=0,88$
- sprawność przesyłu wody ciepłej użytkowej -	$\eta_{w,d}=0,60$

4. Budynek Powiatowego Urzędu Pracy w Gostyninie spełnia wymagania dotyczące oszczędności energii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury (Dz. U. z 2002 Nr 75 z późniejszymi zmianami) – załącznik do ustawy nr 2 „WYMAGANIA IZOLACYJNOŚCI CIEPLNEJ I INNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z OSZCZĘDNOŚCIĄ ENERGII”.

OPIS TECHNICZNY:

Obiekt: Termomodernizacja wraz z remontem pomieszczeń, zagospodarowaniem terenu oraz uporządkowaniem gospodarki wodno ściekowej dla Budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Gostyninie.

Lokalizacja: Gostynin ul. Płocka 66/68 dz. nr ewid. 1381/1,

Inwestor: Starostwo Powiatowe w Gostyninie 09-500 Gostynin ul. Dmowskiego 13

1. PRZEDMIOTEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA JEST DOKUMENTACJA NA WYKONANIE TERMOMODERNIZACJI WRAZ Z REMONTEM POMIESZCZEŃ, ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ UPORZĄDKOWANIEM GOSPODARKI WODNO ŚCIEKOWEJ W ZAKRESIE:

- 1) Zmiana konstrukcji dachu na budynku wraz z dociepleniem wełna mineralna gr. 20cm, pokrycie dachu blacha dachówkowa. Docieplenie dachu kotłowni styropianem laminowanym papą.
- 2) Wykonanie nowych obróbek blacharskich oraz rur spustowych z PCV.
- 3) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 14cm, oraz 10cm cokołu tynkiem akrylowym i tynkiem żywicznym – cokół.
- 4) Wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej typu „POLBRUK gr. 6cm” zakończonych krawężnikiem.
- 5) Wydzielenie klatki schodowej (dostosowanie do wymogów p.poż., wykonanie klapy dymowej w dachu, założenie drzwi p.poż. EI30 w części oddzielenia pożarowego)
- 6) Wykonanie nowych ścianek działowych w pomieszczeniach
- 7) Dostosowanie WC do przepisów budowlanych (nowe wydzielienia)
- 8) Wymiana drzwi na nowe o szerokości min. 90cm w świetle
- 9) Wymiana stolarki okiennej (pozostała część okien)
- 10) Wykonanie nowych posadzek w pomieszczeniach urzędu pracy
- 11) Wykonanie kominów z cegły klinkierowej ponad dachem.
- 12) Obłożenie schodów wewnętrznych płytkami ceramicznymi oraz wykonanie balustrady ze stali kwasoodpornej.
- 13) Wykonanie zagospodarowania terenu z zasianiem trawy

2. CHARAKTERYSTYKA ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

Przedmiotowy budynek posiada wszystkie przyłącza indywidualne czynne zasilające wewnętrzne

instalacje w tym wod.-kan., C.O. i elektryczną, działka 1381/1 posiada dostęp do drogi publicznej za pośrednictwem drogi dojazdowej.

Działka jest w pełni zagospodarowana.

3.WSKAŹNIKI TECHNICZNE:

- powierzchnia zabudowy: 306,58m² - bez zmian
- powierzchnia użytkowa: 679,55m² - bez zmian
- kubatura: 3180,77 m³ - po zmianie konstrukcji dachu

4. OCENA STANU TECHNICZNEGO.

Budynek Powiatowego Urzędu Pracy wykonany został w technologii tradycyjnej murowanej.

Układ ścian nośnych poprzeczny:

- fundamenty żelbetowe,
- ściany zewnętrzne grubości 35cm oraz 45cm,
- ścianki wewnętrzne o różnej grubości – konstrukcyjne 29cm poprzeczne, działowe 12cm murowane z cegły ceramicznej pełnej,
- stropy żelbetowe wylewane na budowie,
- nadproża żelbetowe,
- strop nad ostatnią kondygnacją żelbetowy z wyprofilowanymi spadkami w każdą stronę rynien,
- dach kryty papą – wielospadowy,
- schody wewnętrzne i zewnętrzne żelbetowe – wylewane na budowie,
- stolarka okienna i drzwiowa – drewniana (w części wymieniona),
- rynny stalowe z blachy ocynkowanej,
- rury spustowe z blachy ocynkowanej,
- posadzki zróżnicowane wg. rysunków inwentaryzacyjnych
- tynki wewnętrzne – cementowo-wapienne,
- ściany malowane farbami emulsyjnymi

Stan budynku pod względem konstrukcyjnym dostateczny.

Projektowana termomodernizacja oraz zmiana konstrukcji dachu nie wpłynie negatywnie na konstrukcję istniejącego budynku.

Projektowana termomodernizacja oraz zmiana konstrukcji dachu nie wpłynie na

bezpieczeństwo użytkowania obiektu.

5.0. TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU

Projekt niniejszy obejmuje wykonanie termomodernizacji budynku w zakresie: docieplenia ścian zewnętrznych budynku, kolorystykę budynku należy uzgodnić z użytkownikiem obiektu.

5.1. Ogólna charakterystyka docieplenia

Proponuje się ocieplenie poszczególnych elementów budynku:

- **Ściany zewnętrzne:** do wysokości cokołu zostaną ocieplone styropianem grubości 14cm.
- **Ściany cokołu:** powyżej powierzchni terenu - ocieplenie warstwą styropianu grubości 10cm.

5.2. Ocieplenie ścian.

Projektuje się ocieplenie ścian osłonowych metodą „**lekka – mokra**”. Ocieplenie należy wykonać jednym z firmowych systemów ocieplenia. W projekcie rozpatrujemy jeden z najczęściej stosowanych w termomodernizacji, lecz można wykorzystać inny równorzędny o podobnym standardzie wykonania i parametrach.

System dociepleń **ATLAS STOPTER** posiadający aprobatę techniczną Instytutu Techniki Budowlanej AT-15-3662/99

Metoda „**lekka – mokra**” polega na zamocowaniu przy pomocy zaprawy klejowej oraz kołków płyt styropianowych, szpachlowaniu ich powierzchni zaprawą zbrojoną siatką z włókna szklanego i pokrycia całości cienkowarstwowym tynkiem. Tynki akrylowe.

5.3. Opis systemu

W skład systemu wchodzi następujące materiały:

- do mocowania płyt styropianowych - zaprawa klejowa;
- płyty styropianowe FS – 15 o wymiarach standardowych 100x50cm;
- siatka z włókna szklanego;
- podkład tynkarski Cerplast
- cienkowarstwowo tynk szlachetny

Materiały uzupełniające to kątowniki, listwy aluminiowe lub z tworzywa służące do obróbki miejsc szczególnych w elewacji (np.: listwy cokołowe, narożne itp.).

5.4. Wymagania techniczne

Płyty styropianowe:

Płyty styropianowe, stanowiące warstwę termoizolacyjną docieplenia ściany należy stosować rodzaju FS, typu M, odmiany 20 (lecz o gęstości nie mniejszej niż 15 kg/m^3) – według BN-91/6363-02.

Płyty styropianowe przed wbudowaniem powinny być sezonowane przez okres co najmniej 2 miesiące od daty ich produkcji, w celu ustabilizowania odkształceń skurczowych styropianu, występujących w początkowym okresie po jego wyprodukowaniu. Wytrzymałość styropianu na rozrywanie nie powinna być mniejsza niż $0,12 \text{ N/mm}^2$.

Płyty styropianowe powinny mieć powierzchnie szorstkie, po krojeniu z bloków lub specjalnie szrotkowane za pomocą szrotki drucianej.

Zaprawa klejowa:

W systemie ocieplenia zaprawa klejowa nakładana na wyrównane podłoże. Temperatura wykonywania robót może wynosić od $+5$ do $+30^\circ\text{C}$, przy wilgotności względnej powietrza poniżej 80%. W warunkach łagodnej zimy (temperatura $\geq 0^\circ\text{C}$, po 8 godzinach od zastosowania możliwe spadki do -5°C), do przyklejenia płyt i do wykonania warstwy zbrojonej siatką, należy używać zimowej odmiany zaprawy, płyty styropianowe trzeba dodatkowo mocować do ścian łącznikami mechanicznymi.

Tkanina z włókna szklanego:

Należy stosować tkaninę z włókna szklanego według normy PN_92/P –85010, Tkanina powinna być impregnowana alkalioodpornym tworzywem i posiadać aprobatę techniczną dopuszczającą do stosowania w budownictwie. Pasek siatki o szerokości 5 cm powinien wytrzymać obciążenie $1,25\text{kN}$, wydłużając się przy tym nie więcej niż 5%. Taki sam pasek trzymany przez 28 dni w 5% roztworze NaOH powinien wytrzymać obciążenie $0,6\text{kN}$, wydłużając się mniej niż 3,5%.

Wyprawa tynkarska:

W skład materiału tynkarskiego wchodzi: spoiwa, wypełniacze naturalne (żwirki piaski, mączki), pigmenty oraz dodatki modyfikujące właściwości robocze.

W tynkach mineralnych spoiwem są cementy. Proces twardnienia odbywa się na skutek chemicznej reakcji przyłączenia cząsteczek wody.

W tynkach akrylowych spoiwem są rozproszone polimery, które wiążą w trakcie odparowywania

wody.

Tynki mineralne umożliwiają wymianę wilgoci z otoczeniem, są niepalne, można je stosować zarówno do styropianu jak i do wełny mineralnej, dostępne są w kolorze białym i w wersjach kolorowych. Paleta kolorów jest różna u różnych producentów. W postaci sypkiej mogą być składowane w ujemnych temperaturach, wymagają wymieszania z wodą.

Tynki akrylowe mają bardzo małą nasiąkliwość, są elastyczne, odporne na odkształcenia podłoża i obciążenia zewnętrzne. Dostępna jest duża gama kolorystyczna.

Tynki mozaikowe zaleca się stosować na cokołach budynków i w miejscach szczególnie narażonych na zabrudzenia. Spoiwem są w nich przezroczyste żywice, a wypełniaczami kolorowe żwirki. Po związaniu uzyskuje się szklistą, barwną wyprawę, łatwa do utrzymania w czystości.

Łączniki mechaniczne:

Łączniki do mechanicznego mocowania płyt styropianowych do ściany zewnętrznej budynku muszą spełniać wymagania świadectw Instytutu Techniki Budowlanej.

Akcesoria uzupełniające:

Listwy narożnikowe, nad cokołowe, elementy obróbek i inne akcesoria uzupełniające do wykończenia miejsc szczególnych w elewacji powinny spełniać wymagania warunków technicznych, określonych przez producentów.

5.5 Warunki techniczne wykonywania ocieplenia

a. Kolejność wykonywania robót

Kolejność robót przy wykonywaniu docieplenia ścian zewnętrznych metodą lekką-mokrą powinna być następująca:

- a) prace przygotowawcze – skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń, montaż rusztowań, demontaż obróbek blacharskich,
- b) sprawdzenie i przygotowanie powierzchni ścian,
- c) cięcie płyt styropianowych na potrzebne wymiary,
- d) przyklejenie płyt styropianowych,
- e) wykonanie warstwy ochronnej na styropianie z masy klejącej zbrojonej tkaniną szklaną,
– wykonanie podkładu Cerplast

- wykonanie wyprawy elewacyjnej z masy tynkarskiej,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- demontaż rusztowań i uporządkowanie terenu wokół budynku.

b. Zalecenia do wykonywania robót

Prace dociepleniowe należy wykonywać w suchych warunkach (bez opadów atmosferycznych, przy wilgotności powietrza poniżej 80%). Nie należy pracować na powierzchniach silnie nasłonecznionych, a wykonane warstwy chronić przed opadami deszczu i silnym wiatrem. Zalecane są tu, wykonane z gęstej siatki, osłony na rusztowaniach. Powyższe zalecenia w szczególności dotyczą tynków mineralnych.

c. Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do docieplania budynku należy przygotować materiały, narzędzia i sprzęt. Należy sprawdzić, czy materiały odpowiadają określonym wymaganiom oraz zamontować rusztowanie stojakowe.

Odległość między powierzchnią płyt izolacyjnych a konstrukcją rusztowania nie może utrudniać wykonywania faktury tynku i powinna wynosić 20 – 30 cm. Rusztowania wiszące nie są zalecane ze względu na możliwość uszkodzeń mechanicznych.

Przed przystąpieniem do ocieplenia ściany należy dokładnie sprawdzić jej powierzchnię. W razie potrzeby naprawić i wyrównać ubytki, dokładnie oczyścić oraz wykonać próbne przyklejenie próbek styropianu.

Temperatura powietrza i podłoża powinna wynosić od + 5 do + 30°C. Wyjątek stanowi tu stosowanie kolorowych tynków mineralnych (minimalna temperatura od + 9°C) oraz zimowej wersji zaprawy (od 0 do + 20°C, a po 8 godzinach możliwe spadki temperatury do -5°C).

Jeżeli styropian przez ponad dwa tygodnie nie został przykryty warstwą zbrojoną, należy ocenić jego jakość. Płyty pożółkłe i o pylącej powierzchni koniecznie wymagają przeszlifowania grubym papierem ściernym.

W przypadku prowadzenia prac dociepleniowych w warunkach łagodnej zimy trzeba koniecznie stosować osłony na rusztowaniach. jeżeli w ciągu 3 dni zapowiadane są spadki temperatury poniżej -5°C, należy zaprzestać stosowania zimowej wersji zaprawy. Natomiast, gdy w ciągu 3 dni zapowiadany jest spadek temperatury poniżej + 9°C, nie należy stosować kolorowych tynków mineralnych.

Obróbki blacharskie powinny wystawać minimum 40 mm poza lico tynku i skutecznie

zabezpieczać go przed zaciekami wody deszczowej.

Przy wykonywaniu tynków, na jednej płaszczyźnie należy pracować bez przerw i na sąsiadujących poziomach rusztowań, zachowując jednakowe dozowanie wody.

Z uwagi na wypełniacze naturalne, mogące powodować różnice w wyglądzie tynku – na jednej płaszczyźnie należy stosować materiał o tym samym numerze szarzy produkcyjnej, umieszczonym na każdym opakowaniu.

Wykonane tynki powinny być chronione przed deszczem (osłony na rusztowaniach) przez minimum 1 dzień, a mineralne tynki kolorowe co najmniej 3 dni. Odnosi się to do temperatury +20°C oraz wilgotności względnej powietrza 60%. W mniej korzystnych warunkach należy uwzględnić wolniejsze wiązanie tynków.

d. Przyklejenie płyt styropianowych

Po sprawdzeniu i przygotowaniu powierzchni ścian, zdemontowaniu obróbek blacharskich, można przystąpić do przyklejania płyt styropianowych.

Płyty styropianowe można przyklejać przy pogodzie bezdeszczowej, gdy temperatura powietrza jest nie niższa niż 5°C.

Masę klejącą należy nakładać na płycie styropianowej na obrzeżach, pasmami o szerokości 3 – 4 cm, a na pozostałej powierzchni plackami o średnicy około 8cm. Pasma należy nakładać w odległości około 3 cm od krawędzi płyty. Na środkowej części płyty styropianowej należy nałożyć 10 – 12 placków, przy wymiarach płyty 500 x 1000 mm.

Po nałożeniu masy klejącej, płytę należy bezzwłocznie przyłożyć do ściany w przewidzianym miejscu i docisnąć przez uderzenie packą drewnianą aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami, co sprawdza się przez przyłożenie łaty drewnianej. Jeżeli masa klejąca wycisnie się poza obrys płyty, należy ją usunąć.

Niedopuszczalne jest dociskanie przyklejonych płyt styropianowych po raz drugi, ani uderzanie lub poruszanie płyt.

W przypadku niewłaściwego przyklejenia płyty, należy ją oderwać, zebrać masę klejącą ze ściany, po czym nałożyć ponownie masę klejącą i docisnąć płytę do powierzchni ściany.

Płyty należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi, z zachowaniem mijankowego układu spoin. Płyty styropianowe należy układać na styk. Niedopuszczalne są szczeliny większe niż 2mm. Większe szczeliny należy wypełnić paskami styropianu.

Niedopuszczalne jest występowanie nierówności na powierzchni styropianu większych niż 3mm, dlatego też, w celu wyrównania przyklejonych płyt, należy całą powierzchnię przeszlifować packami długości 40 cm, wyłożonymi papierem ściernym.

Nie dopuszcza się wypełniania szczelin między płytami styropianowymi oraz wyrównywania nierówności na powierzchni styropianu masą klejącą.

e. Przyklejanie tkaniny zbrojącej

Przyklejanie tkaniny zbrojącej na styropianie można rozpocząć nie wcześniej niż po 3 dniach od chwili przyklejenia styropianu. Przy bezdeszczowej pogodzie i temperaturze powietrza nie niższej niż 5°C i nie wyższej niż 25°C. Jeżeli zapowiadany jest spadek temperatury poniżej 0°C w przeciągu 24 godzin, to nie należy przyklejać tkaniny zbrojącej nawet jeżeli temperatura podczas pracy jest wyższa niż 5°C.

Masę klejącą należy nanosić na powierzchnię styropianu ciągłą warstwą o grubości około 3 mm, rozpoczynając od góry ściany, pasami pionowymi o szerokości tkaniny zbrojącej.

Po nałożeniu masy klejącej należy natychmiast przyklejać tkaninę zbrojącą, rozwijając stopniowo rolkę tkaniny w miarę przyklejania i wciskając ją w masę klejącą za pomocą packi stalowej lub drewnianej. Tkanina powinna być napięta i całkowicie wciśnięta w masę klejącą.

Następnie na powierzchnię przyklejonej tkaniny należy nanieść drugą warstwę masy klejącej o grubości około 1 mm w celu zapewnienia całkowitego przykrycia tkaniny. Przy nakładaniu tej warstwy należy całą powierzchnię dokładnie wyrównać.

Grubość warstwy klejącej przy pojedynczej tkaninie powinna wynosić nie mniej niż 3 mm i nie więcej niż 6mm. Naklejona tkanina nie powinna się fałdować i powinna być równomiernie napięta. Sąsiednie pasy tkaniny powinny być przyklejone na zakład nie mniejszy niż 50 mm w poziomie i pionie.

W celu zwiększenia odporności warstwy ociepleniowej na uderzenia mechaniczne, na wszystkich narożnikach pionowych w poziomie parteru oraz na narożnikach ościeży drzwi wejściowych i balkonowych na wszystkich kondygnacjach należy, przed przyklejeniem tkaniny, wkleić perforowane kątowniki wzmacniające. W części parterowej ocieplanych ścian należy zastosować 2 warstwy tkaniny.

Dwie warstwy tkaniny należy naklejać również na narożnikach drzwi wejściowych i balkonowych w przypadku braku kątowników wzmacniających. Na narożnikach tych należy przykleić do styropianu paski tkaniny o szerokości 20 cm, a następnie przykleić właściwą tkaninę na całej powierzchni.

Obie warstwy tkaniny należy naklejać na płytach styropianowych w sposób opisany wyżej, przy czym drugą warstwę tkaniny można przyklejać po stwardnieniu i przyschnięciu pierwszej warstwy masy klejącej. Łączna grubość warstwy masy klejącej z podwójną tkaniną powinna wynosić nie więcej niż 8mm.

f. Wykonywanie wypraw elewacyjnych z mas tynkarskich

Wyprawy elewacyjne można wykonywać nie wcześniej niż po 3 dniach od naklejenia tkaniny szklanej na styropianie. Wykonywanie wypraw elewacyjnych należy prowadzić w temperaturze nie niższej niż 5°C i nie wyższej niż 25°C.

Niedopuszczalne jest wykonywanie wypraw tynkarskich podczas opadów atmosferycznych, silnego wiatru oraz jeżeli zapowiadany jest spadek temperatury poniżej 0°C w ciągu doby.

5.6. Sposoby ocieplania ścian w miejscach szczególnych

a. Ocieplenie ścian przy cokole budynku

Projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych poniżej cokołu budynku do poziomu terenu styropianem grubości 10cm. Dolną krawędź płyt styropianowych należy wzmocnić przez naklejenie kątownika wzmacniającego oraz tkaniny zbrojącej, którą należy wywinąć na powierzchnię styropianu oraz około 10 cm na ścianę cokołową.

Należy wyrobić spadek od budynku, a następnie przykleić płyty styropianowe na ścianie cokołowej. Przyklejając drugą warstwę tkaniny zbrojącej na ścianie parteru, należy ją przedłużyć na styropian przyklejony na cokół. Styropian przyklejony na cokole należy zabezpieczyć dodatkową warstwą tkaniny i pogrubioną warstwą zaprawy (7-8 mm).

W miejscu przejścia styropianu gr. 10cm na styropian gr. 14cm należy zamocować systemową listwę cokołową profilowaną (wskazania na rysunkach detali).

Docieplenie grubości 14 cm należy zakończyć w dolnej strefie, narożnikiem metalowym fabrycznie oklejonym siatką. Zmiana grubości ocieplenia występuje na wysokości wskazanej w projekcie.

b. Ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych

Do ocieplenia ościeży okiennych i drzwiowych należy stosować płyty styropianowe o grubości nie mniejszej niż 2cm. Ćwierćwałki osłaniające oczyścić z kurzu, łuszczącej się farby i innych zanieczyszczeń.

Okna należy docieplić zgodnie rysunkami detali załączonymi do projektu.

Na powierzchni ościeży górnych i pionowych należy najpierw przykleić pasy tkaniny zbrojącej o szerokości umożliwiającej wywiniecie ich na ocieplenie ościeży. Następnie na całej powierzchni ościeży górnych i pionowych należy przykleić płyty styropianowe, które powinny być tak przycięte, aby płyty przyklejone na płaszczyźnie ściany przylegały dokładnie do płyt ocieplających ościeża. Jeżeli ościeżnice są mało widoczne spoza węgarzków, należy przy ościeżnicy ściąć ukośnie płyty styropianowe. Następnie należy wywinąć i nakleić na styropianie odcinek tkaniny przyklejonej na ościeży oraz nakleić przedłużenie tkaniny z powierzchni ściany. Na styku ocieplenia z ościeżnicą

należy nałożyć kit elastyczny, np. silikonowy.

Ocieplenie dolnych ościeży poziomych nie jest możliwe z powodu braku miejsca na przyklejenie styropianu. Ościeża te pozostawia się nieocieplone, ale należy przykleić na nie tkaninę szklaną i wykonać podokienniki. Na bokach podokienniki powinny być wywinięte na ościeża pionowe pod styropian, który w tym miejscu powinien być podcięty, a wyprawa wraz z tkaniną zbrojącą powinna być położona na blachę.

Styki podokienników z ościeżnicą należy uszczelnić kitem elastycznym, np. silikonowym, przez położenie go na ościeżnicy i dociśnięcie podokiennika w czasie jego przybijania.

c. Wykonanie nowych obróbek blacharskich

Wykonując nowe obróbki blacharskie należy dostosować je do grubości ocieplanych ścian. Obróbki te powinny wystawać poza lico ściany co najmniej 40 mm i powinny być wykonane w taki sposób, aby zabezpieczały elewację przed zaciekami wody opadowej. Obróbki należy mocować do kołków, osadzonych w trakcie przyklejania styropianu.

5.7. Prace dodatkowe związane z ociepleniem ścian.

a. Rury spustowe

Przed robotami dociepleniowymi należy zdemontować istniejące rynny z blachy ocynkowanej, a następnie wymienić je na nowe z wysokoudarowego PCV. Przekrój rur spustowych zgodny z demontowanymi rurami czyli $\phi 125$.

b. Opaska wokół budynku

Wykonać opaskę płyt z kostki betonowej typu „POLBRUK” gr. 6cm o szerokości 50cm. Opaskę wykończyć obrzeżem betonowym 8x30cm.

c. Strop nad kotłownią

Stropodach docieplić styropianem laminowanym papą. Styropian gr. 20cm na stropie. Styropian łączyć mechanicznie do dachu, następnie przykleić papę termozgrzewalną podkładową oraz papę termozgrzewalną nawierzchniową.

d. Dach nad budynkiem głównym

Dach nad budynkiem Powiatowego Urzędu Pracy wykonać następująco:

- konstrukcja nośna: (drewno lite sosnowe kl. min. C24) zaprojektowano więźbę ciesielską drewnianą o ustroju krokwiowo-płatwiowym jako dach wielospadowy (czterospadowy),
- przyjęto założenie rozbiórki istniejących warsyw stropodachu (papy asfaltowej) istniejącego jako odciążenie konstrukcji z jednoczesnym wykonaniem nowej poraoizolacji i ocieplenia wełną mineralną gr. 20cm, po wykonaniu robót rozbiórkowych strop istniejący w razie potrzeby wyrównać wylewką betonową i zatrzeć na gładko,
- murlaty zakotwić w istniejącym wieńcu po wcześniejszym wykonaniu gniazd z zastosowaniem betonów gotowych, kotwy stalowe wykonać w rozstawie co ok. 1,2m (kotwy nowe przewiązać konstrukcyjnie do istniejącego wieńca lub stropu), murlaty mocować do wieńca kotwami śrubowymi fajkowymi M16,
- pokrycie dachu: blachodachówka w arkuszach na łątach drewnianych impregnowanych,
- rynny i rury spustowe: z wysokoudarowego PCW,
- kominy: projektuje się nadmurowanie komina ponad pokrycie dachowe z cegły pełnej klinkierowej na zaprawie gotowej barwionej na spoiny niepełne, komin zwieńczyć "czapką" żelbetową wylewaną na mokro na budowie na warstwie z papy (komin w przestrzeni nowej konstrukcjidachu wymurować z cegły ceramicznej pełnej).

Dach wykonywać zgodnie z dokumentacją rysunkową.

6. ROBOTY REMONTOWO – BUDOWLANE

6.1. Roboty rozbiórkowe

W budynku należy wyburzyć wszystkie szafy wnękowe. W istniejących łazienkach należy wyburzyć ścianki działowe w celu wykonania nowych dostosowanych do wymogów ścianek działowych w łazience.

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne, jak elementy metalowe i szkło.

Pozostałe elementy wbudowane jak ceramika i drewno, porażone są w różnym stopniu przez korozję biologiczną i z tego powodu, praktycznie, nie nadają się do ponownego wbudowania.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych.

Przewozić go samochodami ciężarowymi samowyladowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy, czy też siatką przed odrywaniem się drobnych części lotnych.

6.2. Poszerzenia drzwi w ścianach wewnętrznych

Należy wykonać poszerzenia drzwi w celu dostosowania do wymogów PIP i P.POŻ. Nowe nadproża oprzeć na ścianach o szerokości min. 15cm z każdej ze stron. Rozbiórkę muru (po jednej ze stron drzwi) wykonać po wykonaniu (ustawieniu) nadproży stalowych.

Rozbiórkę muru należy wykonać narzędziami wibracyjnymi. Roboty należy wykonywać z zachowaniem należytej ostrożności, przestrzegając przepisów bezpieczeństwa pracy, z zachowaniem daleko idącej ostrożności. Prace winne być wykonywane przez doświadczonych pracowników lub pod bezpośrednim ich nadzorem.

6.3. Wstawienie nowych okien z PCV, nowych drzwi wewnętrznych

Projektuje się wstawienie nowych okien z PCV o współczynniku przenikania ciepła dla szyb $k=1.1$. Okucia okien obwiedniowe stalowe klasy nie gorszej bądź porównywalnej do AUBI lub ROTO z mikrowentylacją. Profile okienne ze wzmocnieniem ościeżnic i skrzydeł systemu THYSSEN, DEKENICK, RIWEN, REHAU lub systemu porównywalnego do wymienionych.

Szyby w oknach zespolone 4/16/4 z wypełnieniem argonem, bezpieczne, bezbarwne ze znakiem bezpieczeństwa „B”.

Projektuje się wykonanie drzwi wewnętrznych drewnianych, płytowych, wzmocnionych konfekcjonowanych. W miejscach oddzielenia P.POŻ wykonać drzwi w odpowiedniej klasie odporności ogniowej. (zgodnie z rysunkami w projekcie budowlanym)

6.4. Wykonać nowe ścianki działowe.

Należy wykonać nowe ścianki działowe w pomieszczeniach łazienkowych oraz wydzielić nowe pomieszczenia na parterze i pięttrze (wykonać to zgodnie z wytycznymi na rysunkach przyziemia i pietra). Ściany działowe wykonać gr. 12cm. Powstałe ściany należy mocować do ścian za pomocą kotew wbijać w ścianę pręty co 2 spoinę. Elementy murowe należy wiązać w kolejnych warstwach tak, aby ściana zachowywała się jako jeden element konstrukcyjny.

Na nowych ścianach wykonać tynk wewnętrzny trójwarstwowy.

Tynk trójwarstwowy składa się z obrzutki, narzutu i gładzi.

- obrzutkę należy wykonywać z zaprawy cementowej 1:1,
- narzut tynków wewnętrznych należy wykonywać według pasów lub listew kierunkowych. Powinien być наносzony po związaniu zaprawy obrzutki, cementowo-wapienny do tynków nie narażonych na zawilgocenie o stosunku 1:2:10,

- gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem. Podczas zacierania warstwa gładzi powinna być mocno dociskana do warstwy narzutu. W tynkach cementowo-wapiennych nie narażonych na zawilgocenie używamy zaprawy o stosunku 1:1:4, w tynkach narażonych na zawilgocenie 1:1:2.

Po wykonanych tynkach przewiduje się malowanie pomieszczeń farbami emulsyjnymi w kolorach ustalonych z użytkownikiem.

6.5. Posadzki w pomieszczeniach

Istniejące posadzki należy rozebrać, następnie należy wykonać polewkę betonową (warstwę wyrównawczą) i wykonać posadzki zgodnie z rysunkami poszczególnych rzutów oraz zgodnie z wytycznymi producenta poszczególnych okładzin podłogowych (Tarket, Gres, Płytki Ceramiczne)

6.6. Klatka schodowa.

Projektuje się wykonanie nowych barierek i pochwytów na klatce schodowej ze stali kwasoodpornej po demontażu starych barierek i pochwytów. Istniejące schody obłożyć płytkami gresowymi. Całą klatkę schodową należy dostosować do wymogów P.POŻ. Wykonać klapę dymową o powierzchni czynnej oddymiania min. 1,0m². Całą klatkę schodową oddzielić pożarowo dla otrzymania jednej strefy pożarowej. Wszystkie drzwi w obrębie klatki schodowej muszą posiadać klasę odporności ogniowej min. EI30.

6.7. Malowanie pomieszczeń.

Całość pomieszczeń po remontach wykonanych w pomieszczeniach należy pomalować farbami emulsyjnymi, po wcześniejszych pracach związanych z wykonaniem gładzi. Na ciągach komunikacyjnych na wysokości 2,0m wykonać tynk żywiczny tworzący tzw. lamperię (powierzchnię ścieralną – czystą). W pomieszczeniach biurowych całość pomieszczeń ściany i sufity pomalować farbami emulsyjnymi w kolorach ustalonych z użytkownikiem obiektu i pomieszczenia.

6.8. Ścianka aluminiowa.

Projektuje się wykonanie ścianki aluminiowej z drzwiami w pomieszczeniu centrum komputerowego oraz na korytarzu na parterze. Ścianki aluminiowe wykonać jako ocieplone z szybami bezpiecznymi. Szyby w okuciach zespolone 4/16/4 z wypełnieniem argonem, bezpieczne, bezbarwne ze znakiem bezpieczeństwa „B”. Ścianki mocować bezpośrednio do podłogi, sufitu i

ścian. Drzwi wykonać w konstrukcji aluminiowej z szybą.

7. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

1. Budynek Powiatowego Urzędu Pracy zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, (brak pomieszczeń do jednoczesnego przebywania ponad 50osób),

Wysokość budynku wynosi 11,70m n.p.t. Co kwalifikuje go do budynków średniowysokich.

2. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej 5000m² nie został przekroczona i wynosi 679,55m².

3. Budynek spełnia wymagania klasy „B” odporności pożarowej.

Elementy budynku spełniają następujące wymagania:

- Główna konstrukcja nośna	-	R 120
- Konstrukcja dachu	-	R 30
- Stropy	-	REI 60
- Ściana zewnętrzna	-	EI 60
- Ściany wewnętrzne	-	EI 30
- Przekrycie dachu	-	E 30

Oznaczenia

R – nośność ogniowa (w min), zgodnie z PN dot. Zasad ustalania klas odporności ogniowej elementu budowlanego

E – szczelność ogniowa (w min), określona j.w.

I – izolacyjność ogniowa (w min), określona j.w.

(-) - nie stawia się wymagań

Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

4. Na wszystkich kondygnacjach należy wymienić drzwi (zaznaczone na rzutach grubszym kolorem oraz zaznaczone wpisem), na drzwi o szerokości skrzydła min. 90cm w świetle ościeżnicy.

5. Na wszystkich kondygnacjach należy wymienić drzwi (zaznaczone na rzutach grubszym kolorem oraz zaznaczone wpisem), na drzwi o szerokości skrzydła podziałowego nie mniejsze niż 90cm w świetle ościeżnicy, zaś szerokość po otwarciu obu skrzydeł nie powinna być mniejsza niż 140cm.

6. Należy wykonać instalację odgromową budynku.

7. Należy zamontować oprawy oświetleniowe awaryjne i ewakuacyjne – wg. odrębnego opracowania.

8. Należy wyposażyć klatkę schodową w klapę dymową o powierzchni czynnej oddymiania nie mniejszej niż 1,0m².

9. Konstrukcję dachu wraz z deskowaniem należy zaimpregnować środkiem ogniochronnym do stanu NRO. Dach pokryć papą do stanu NRO (papa np. Fire Smart z atestem).
10. Budynek należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu znajdujący się przy wejściu do budynku – wg. odrębnego opracowania.
11. Warunek z paragrafu 271 warunków technicznych jest spełniony dla planowanego obiektu.
12. Na zewnątrz przy budynku znajdują się hydranty, które umożliwiają gaszenie w razie pożaru, wewnątrz budynku znajduje się sieć hydrantowa.
13. Wokół budynku znajduje się droga dojazdowa szerokości min. 6m które stanowią drogę pożarową.

8. ZALECENIA KOŃCOWE.

Całość prac prowadzić zgodnie „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”

Wszelkie zastosowane materiały muszą posiadać atest i być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Całość prac prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i P.POŻ.

Całość robót wykonać zgodnie z przepisami branżowymi i Polskimi Normami.

Kierownik Robót przed przystąpieniem do prac jest zobowiązany do wykonania

„planu bioz” zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury (Dz.U. 151/2002 poz. 1256).

Opracował:

INFORMACJA BIOZ

TEMAT: Termomodernizacja wraz z remontem pomieszczeń, zagospodarowaniem terenu oraz uporządkowaniem gospodarki wodno ściekowej dla budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Gostyninie

**OBIEKT: Budynek Powiatowego Urzędu Pracy w Gostyninie
09-500 Gostynin ul. Płocka 66/68 dz. nr ew. 1381/1**

**WYKONAŁ: mgr inż. Krzysztof Majtczak
99-300 Kutno ul. Niemcewicza 7**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

1.1 Termomodernizacja wraz z remontem pomieszczeń, zagospodarowaniem terenu oraz uporządkowaniem gospodarki wodno ściekowej

1.1.1. Zmiana konstrukcji dachu na budynku wraz z dociepleniem dachu.

1.1.2. Docieplenie ścian zewnętrznych na budynku

1.1.3. Poszerzenie drzwi w pomieszczeniach wraz z wymianą drzwi

1.1.4. Dostosowanie budynku do wymogów p.poż.

1.1.5. Wymurowanie nowych ścianek działowych zgodnie z wytycznymi projektu budowlanego

1.1.6. Otynkowanie ścianek działowych

1.1.7. Wykonanie okładziny z płytek ceramicznych na ścianach, wykonanie gładzi na ścianach

1.1.8. Wykonanie nowych warstw podłogowych (GRES, TARKET, WYKŁADZINA
PODŁOGOWA)

1.1.9. Malowanie pomieszczeń

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

2.1. Budynek Powiatowego Urzędu Pracy

2.2. Sąsiednie Budynki Przemysłowe oraz Budynki Mieszkalne

2.3. Kanalizacja

2.4. Instalacja wodociągowa i instalacje energetyczne.

2.5. Instalacje teletechniczne i elektro-energetyczne.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

3.1. Istniejące elementy zagospodarowania działki nie będą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych. Skala i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

4.1. Zagrożenie pożarowe

4.1.1. Skala zagrożenia: brak.

4.2. Zagrożenie upadkiem z wysokości

4.2.1. Skala zagrożenia: duże.

4.2.2. Miejsce występowania zagrożenia: zmiana konstrukcji dachu, termomodernizacja budynku

4.2.3. Czas występowania zagrożenia: cały czas w trakcie prac budowlanych

4.3. Zagrożenie porażeniem prądem

4.3.1. Skala zagrożenia: brak.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:

- szkolenia wstępne
- szkolenia okresowe

Szkolenia wstępne ogólne (instruktaż ogólny) przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie Pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w

danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielenia pierwszej pomocy.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, stanowiskowego oraz zapoznania się z ryzykiem zawodowym powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenie okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych powinno być przeprowadzone w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe - nie rzadziej niż raz w roku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych.
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi udzielenia pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia pracowników.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy, kierownik robót oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązku.

Ze względu na to, że występują przy wykonywaniu tych prac roboty niebezpieczne należy przed rozpoczęciem przeprowadzić pracownikom szkolenie w tym zakresie. Szkolenie przeprowadzić na budowie informując szczegółowo pracowników o:

- zakresie robót montażowych, budowie poszczególnych elementów i ich masie, przyjętym sposobie prowadzenia montażu a w szczególności o podawaniu elementów do montażu, zachowaniu się pracowników podczas opuszczania elementów, występujących zagrożeniach i sposobie zachowania podczas ich występowania,
- zabezpieczeniu miejsca pracy i strefy ochronnej podczas prowadzenia prac montażowych,
- sposobie komunikowania się pracowników pomiędzy sobą z uwzględnieniem przypadków gdy wystąpi zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia,

- sposobie zabezpieczenia pracowników prowadzących prace na wysokości,
- zagrożeniach bezpieczeństwa i zdrowia występujących w związku z wykonywaną pracą
- udzielaniu pierwszej pomocy w przypadku wystąpienia zagrożenia życia lub zdrowia pracowników i osób postronnych.

Potwierdzenie przeprowadzenia szkolenia powinno być odnotowane w dzienniku budowy oraz potwierdzone podpisem przeszkolonego pracownika.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Bezpośredni nadzór na bezpieczeństwem i higieną pracy sprawują kierownik budowy, kierownik robót lub mistrz budowlany.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi
- dbać o bezpieczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Wykonywane prace montażowe prowadzone na terenie czynnego zakładu kwalifikują się zgodnie z paragrafem 6 ust. 1 pkt. d do sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”. (Dz. U. Z 2003 r. Nr 120, póź. 1126 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia).

Środki techniczne:

Rusztowania stałe do prowadzenia prac montażowych, szelki bezpieczeństwa dla pracowników prowadzących prace na rusztowaniu, kaski ochronne dla wszystkich pracowników, wygradzona i oznakowana strefa wewnątrz budynku gdzie nie mogą przebywać osoby postronne.

Środki organizacyjne:

instrukcja bezpiecznej pracy przy montażu i wnoszeniu elementów do strefy montażu, informacja udzielona pracownikom o sposobie wzywania pomocy w razie wypadku, nadzór prac przez kierownika budowy.

W instrukcjach i szkoleniach uwzględnić przepisy bhp podczas wykonywania robót budowlanych zamieszczone w:

1. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (DZ.U.Nr47, poz.401).
2. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (DZ.U.Nr169, póź. 1650 z 2003r, z późniejszymi zmianami).
3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz.LI.Nr40, poz.470 z 2000r, z późniejszymi zmianami).
4. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29.05.2003r w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników zatrudnionych na stanowiskach pracy, na których może wystąpić atmosfera wybuchowa (Dz.U.Nr107, póź. 1004 z 2003r, z późniejszymi zmianami).
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U.Nr89, poz.828 z 2003r, z późniejszymi zmianami).
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U.nr50, poz.912 z 1999r, z późniejszymi zmianami).

Opracował: