

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Ogłasza i zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Gorzewie gmina Gostynin

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość położona w obrębie Gorzewo, gmina Gostynin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer :

- **439 o powierzchni 0,4600 ha, Kw. 15038 za cenę 61 000 zł, wadium w wysokości – 6 000 zł**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostynin nieruchomość przeznaczona jest w części na poszerzenie drogi gminnej nr ewid. 107, której szerokość w liniach rozgraniczających wynosi min. 10 m, w pozostałej części wchodzi w skład obszarów objętych prawną ochroną środowiska przyrodniczego i kulturowego, projektowane zespoły przyrodniczo – krajobrazowe.

Opis nieruchomości :

Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do linii brzegowej jeziora Sumino, do drogi publicznej, sieci wodociągowej, energetycznej . W pobliżu znajduje się jezioro Białe. Działka w kształcie prostokąta, porośnięta dziką roślinnością trawiastą i nieregularnym samosiewnym zadrzewieniem sosnowym w zróżnicowanym wieku.

Wadium należy wpłacać na rachunek **Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 15 lutego 2013 r.**

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium.

Wynik przetargu zobowiązuje Starostę Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu

Starosta Gostyniński w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 lutego 2013 r. o godz. 11⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43b, pokój nr 123.

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informację można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii. Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b, tel (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

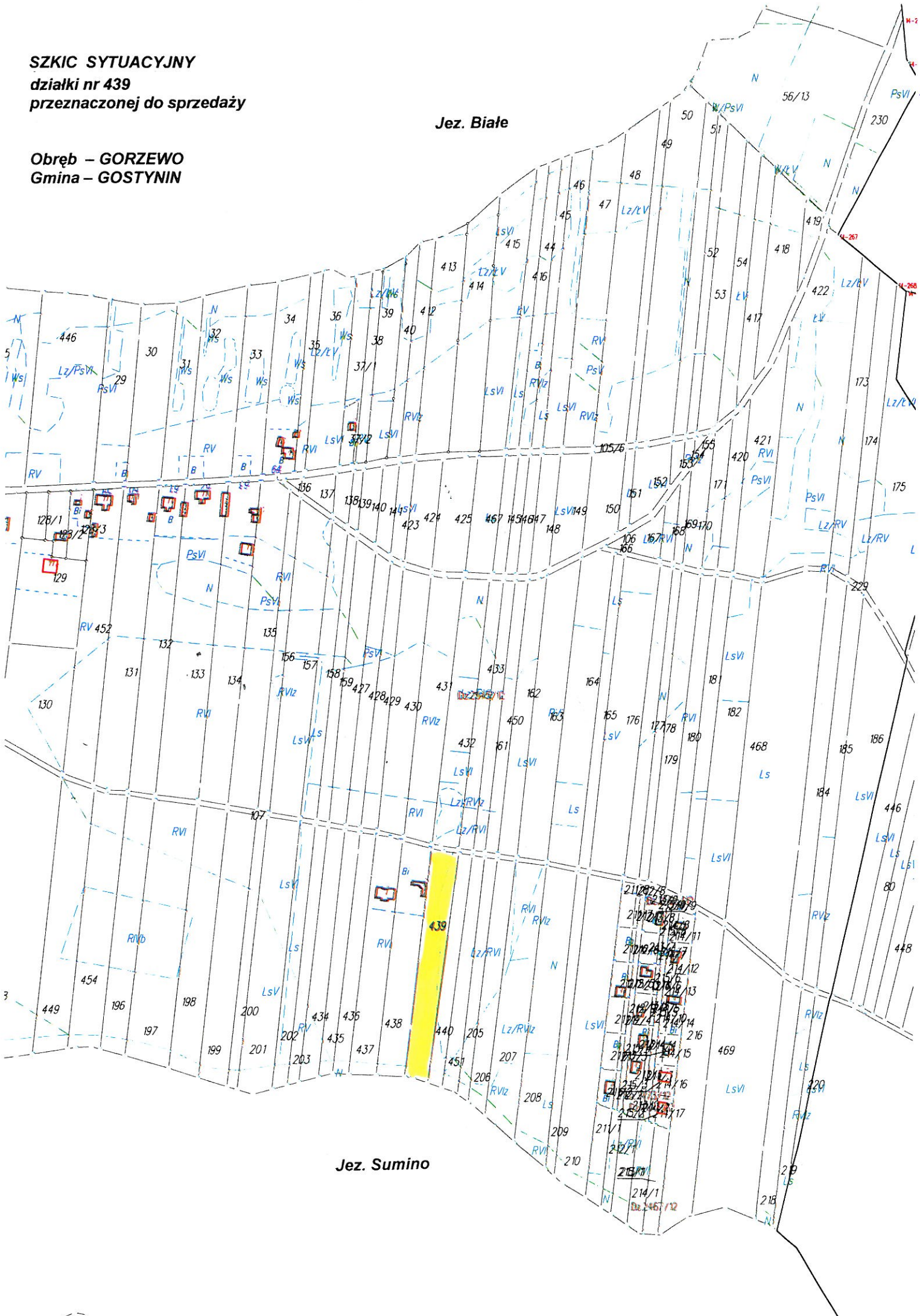
STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Jan Baranowski

SZKIC SYTUACYJNY
działki nr 439
przeznaczonej do sprzedaży

Jez. Białe

Obręb – GORZEWO
Gmina – GOSTYNIN



Jez. Sumino