

OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJE ORGANÓW POWIATU GOSTYNIŃSKIEGO - STAROSTY GOSTYNIŃSKIEGO

Ogłasza i zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Suserzu gmina Szczawin Kościelny

Przedmiotem przetargu jest niezabudowana nieruchomość położona we wsi Suserz, gmina Szczawin Kościelny, oznaczona numerami działek:

- **działki nr 283 i 285/283 o pow. łącznej 0,57 ha, Kw. 27145 za cenę – 7 900 zł , wadium - 500 zł**

W planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31.12.2003 r. teren działki nr 285/283 o pow. 0,01 ha to istniejący rów, a teren działki 283 o pow. 0,56ha wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem MR – tereny zabudowy zagrodowej z możliwością lokalizacji nierolniczego budownictwa mieszkaniowego, usługowego i rzemiosła produkcyjno-usługowego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy obszar działek wchodzi w skład terenów rolnych.

Biorąc pod uwagę lokalizację (sąsiedztwo, komunikacja, odległość od istniejących instalacji) można założyć wykorzystanie terenu działki na cele inwestycyjne.

Opis nieruchomości :

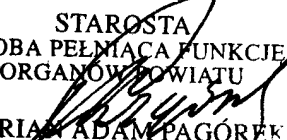
Nieruchomość niezabudowana, położona jest przy drodze utwardzonej około 200 m. od drogi Gąbin – Żychlin, graniczy z rowem (za rowem znajduje się zabytkowy drzewostan), siedliskiem i gruntem rolnym.

- **Wadium należy wpłacać na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 06 sierpnia 2007 r.** Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. W razie uchylecia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium. Wynik przetargu zobowiązuje Starostę Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu. Starosta Gostyniński w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 sierpnia 2007 r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43b, pokój nr 123.

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informację można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii. Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b, tel (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

STAROSTA
OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJE
ORGANÓW POWIATU

MARIAN ADAM PAGOŃEK