

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Ogłasza i zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Szczawinie Kościelnym.

Przedmiotem przetargu jest zabudowana nieruchomość położona w Szczawinie Kościelnym oznaczona numerem działki :

- **134 o pow. 0,34 ha, Kw. 14973 za cenę 58 000 zł,
wysokość wadium - 6 000 zł**

aktualnie teren Szczawina Kościelnego nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szczawin Kościelny teren działki nr 134 wchodzi w skład obszaru wydzielonych usług, w tym publicznych.

Opis nieruchomości :

Działka 134 zabudowana jest dwoma budynkami dotychczas wykorzystywanymi jako lecznica weterynaryjna. Budynek mieszkalny parterowy murowany, niepodpiwniczony, kryty eternitem. Budynek gospodarczy parterowy murowany, niepodpiwniczony, kryty papą. Rok budowy – 1960 r. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Budynki przyłączone są do urządzeń infrastruktury technicznej : sieci elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej.

Teren działki częściowo zadrzewiony i utwardzony betonem.

Wadium należy wpłacać przelewem na rachunek **Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720** w terminie do dnia **17 czerwca 2005 r.**

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. W razie uchylecia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium.

Wynik przetargu zobowiązuje Starostę Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu

Starosta Gostyniński w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 czerwca 2005 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. Dmowskiego 13 – sala posiedzeń.

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informację można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b, tel (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Jan Baranowski

SZKIC SYTUACYJNY
działki 134 położonej w
Szczawinie Kościelnym

