STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Starosta Gostyniński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży, jak następuje :

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość położona w Gorzewie gmina Gostynin, oznaczona numerem działki 439 o powierzchni 0,4600 ha, objęta Kw. 15038 .
Teren działki porośnięty jest roślinnością trawiastą i samosiewnym zadrzewieniem sosnowym.
Działka nr 439 ma bezpośredni dostęp do linii brzegowej jeziora Sumino. Usytuowana jest przy gminnej drodze publicznej ma bezpośredni dostęp do wodociągu gminnego oraz energii elektrycznej.

Wartość nieruchomości, oznaczonej numerem działki **439** o powierzchni **0,4600 ha** wynosi **61 000 zł .**

Teren działki nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego .
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Gostynin uchwalonego uchwałą Nr 68/X/2003 Rady Gminy Gostynin z dnia 9 lipca 2003 r. działka przeznaczona jest w części pod poszerzenie drogi gminnej nr 107 w pozostałej części wchodzi w skład obszarów objętych prawną ochroną środowiska przyrodniczego i kulturowego, projektowane zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa do tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

STAROSTA GOSTYNIŃSKI
Jan Baranowski