

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Powiat Gostyniński, z siedzibą Starostwa w Gostyninie przy ulicy Dmowskiego 13, 09-500 Gostynin,

tel. 024 235 79 77, 024 235 79 81; fax 024 235 79 85

nr zamówienia 3421-44/2010

II. OKREŚLENIE TRYBU ZAMÓWIENIA:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 4 845 000 euro, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

III. ADRES STRONY INTERNETOWEJ NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

bip.gostynin.powiat.pl.

IV. ADRES POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ SIWZ:

Powiatowy Dom Pomocy Społecznej w Czarnowie, Czarnów 5; 09-541 Pacyna.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający przekaże w terminie 5 dni od daty otrzymania wniosku o jej przekazanie. Opłata za przekazanie SIWZ wynosi 55 zł.

V. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego: „Zmiana sposobu użytkowania budynku portierni na budynek administracyjny przy ul. 3-go Maja 47, 09-500 Gostynin wraz z przebudową”

2. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane w zasiedlonym budynku.

3. Miejsce wykonania: Dom Pomocy Społecznej w Gostyninie, ul. 3-go Maja 47.

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres przedmiotu zamówienia:

I. Branża budowlana:

- rozbiorka istniejących ścian wewnętrznych działowych,
- rozbiorka istniejących schodów wewnętrznych,
- rozbiorka stropu w miejscu nowych schodów wewnętrznych,
- wykonanie nowych kominów,
- wykonanie nowych schodów wewnętrznych,
- wykonanie nowego stropu w miejscu istniejących schodów,
- wykonanie nowych ścianek działowych,
- wykonanie nowych posadzek po wcześniejszych naprawach,
- tynkowanie, szpachlowanie i malowanie ścian,
- przebudowa schodów zewnętrznych,
- wymiana okien w całym budynku,
- docieplenie ścian budynku z trzech stron styropianem gr. 10 cm, oraz cokołu budynku styropianem gr. 8 cm,
- wykonanie opaski z trzech stron budynku

II. Branża sanitarna:

- przebudowa instalacji wody zimnej,
- przebudowa instalacji wody ciepłej,
- przebudowa kanalizacji

III. Branża elektryczna:

- wykonanie zasilania budynku,
- wykonanie tablicy głównej budynku TG,
- wykonanie instalacji gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia,
- wykonanie instalacji oświetleniowej,
- wykonanie oświetlenia ewakuacyjno – kierunkowego,
- wykonanie ochrony przeciwporażeniowej i przepięciowej,
- wykonanie instalacji odgromowej

IV. Branża teletechniczna:

- wykonanie infrastruktury okablowania strukturalnego,
- wykonanie gniazd końcowych przy stanowiskach pracowniczych,
- wykonanie okablowania telefonicznego,
- wykonanie pomiarów sieci

5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

CPV-45000000-7 (Branża budowlana, sanitarna i elektryczna)

CPV-45215210-2 (branża teletechniczna)

6. Wartość: poniżej 4 845 000 euro.

VI. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

VII. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VIII. TERMIN WYKONANIA UMOWY: do 15 grudnia 2010 r. z możliwością przedłużenia terminu z przyczyn powstałych z zachowań lokatorów.

IX. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:
 - a) wykonali w okresie pięciu lat minimum jedno zamówienie odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączą dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie,
 - b) dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności, która jest wpisana na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Ocena spełniania powyższych warunków dokonana będzie przez Zamawiającego na podstawie złożonych przez Wykonawców dokumentów i oświadczeń określonych w pkt. 8 SIWZ stosując formułę „spełnia – nie spełnia”

X. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ OFERENCI W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1) W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

- a) oświadczenia, iż wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w myśl art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – wg załącznika nr 6,
 - b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.
 - c) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - d) wykaz wykonania robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie – wg załącznika nr 3,
 - e) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności – wg załącznika nr 4,
 - f) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia tj.: kserokopie uprawnień budowlanych do kierowania robotami w wymaganych specjalnościach, kserokopie aktualnych zaświadczeń członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów, osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
 - g) aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - h) dowód wpłaty wadium.
- 2) W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie w/w dokumenty składa każdy wykonawca, przy czym warunek wykazany w pkt. IX ppkt. 2) lit. a) – musi spełnić minimum jeden z wykonawców występujących wspólnie, pozostałe warunki wykazane w pkt. 7 – muszą być spełnione łącznie.
- 3) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów o których mowa w:
- a) pkt. X ppkt. 1 lit. b) SIWZ składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument w tym zakresie powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie. Dokument w tym zakresie powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4) Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o których mowa w w/w pkt. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

XI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Pytania odnośnie zapisów SIWZ, sposobu złożenia oferty oraz realizacji zamówienia należy sformułować na piśmie i przesłać na adres Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Czarnowie, Czarnów 5, 09 - 541 Pacyna. Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną. W przypadku przekazania korespondencji faksem pod numerem telefonu (0-24) 285 80 02 prosimy o niezwłoczne potwierdzenie pisemne.

Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie SIWZ wpłynie do Zamawiającego w terminie krótszym niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym dostarczono Specyfikację, bez ujawniania źródła zapytania.

W szczególnych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ. W przypadku dokonania zmian w SIWZ Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści Specyfikacji. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazał SIWZ. Wyjaśnienia Zamawiającego, modyfikacje SIWZ, przedłużenie terminu składania ofert umieszczone zostaną także na stronie internetowej, na której zamieszczono specyfikację.

XII. WSKAZANIE OSÓB UPREWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z OFERENTAMI

Upoważnionymi do udzielania wyjaśnień jest: Bogdan Bogdziński

XIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający wymaga wraz ze składaniem oferty wniesienie wadium w wysokości 3000 zł (słownie trzy tysiące złotych)

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert .

XV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w terminie do dnia 28.09.2010 r. do godz. 12⁰⁰ w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Gostyninie przy ul. Dmowskiego 13. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 28.09.2010 r. o godzinie 12³⁰.

XVI. KRYTERIUM OCENY OFERT

Najniższa cena - 100 % - brutto do zapłaty.

XVII. INFORMACJE NA TEMAT UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

XVIII. INFORMACJA O ZAMIARZE USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW WRAZ Z ADRESEM STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ BĘDĄ ZAMIESZCZONE DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW:

Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.

XIX. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ WRAZ Z ADRESEM STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ BĘDZIE PROWADZONE AUKCJA ELEKTRONICZNA:

Zamawiający nie będzie dokonywał wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XX. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w trybie zamówienia z wolnej ręki, których wartość nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego, na zasadach określonych w art. 67 ust.1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Gostynińskiego
Jan Baranowski

Data zamieszczenia niniejszego ogłoszenia: 13.09.2010 r.