

## STAROSTA GOSTYNIŃSKI

### Ogłasza i zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Klusku gmina Gostynin

Przedmiotem sprzedaży jest zabudowana nieruchomość położona we wsi Klusek, gmina Gostynin, oznaczona numerami działek:

- **91 i 92 o łącznej pow. 0,28 ha, Kw. 13097 za cenę 71 000 zł, wadium – 7 000 zł**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostynin nieruchomość wchodzi w skład terenów rolnych. Działalność inwestycyjna możliwa w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy.

#### Opis nieruchomości :

Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, sieci wodociągowej, energetycznej i telefonicznej.

Na działce nr 91 znajduje się betonowa piwnica ziemna i stary budynek stodoły. Działka nr 92 zabudowana jest starym budynkiem mieszkalnym oraz 20-letnim budynkiem gospodarczym murowanym.

Wadium należy wpłacać na rachunek **Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 12 października 2012 r.**

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium.

Wynik przetargu zobowiązuje Starostę Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu

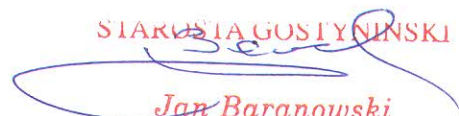
Starosta Gostyniński w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

**Przetarg odbędzie się w dniu 17 października 2012 r. o godz. 11<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43b, pokój nr 123.**

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informację można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b, tel (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

  
Jan Baranowski

