

ZARZĄD POWIATU GOSTYNIŃSKIEGO

Ogłasza i zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonych w Gorzewie Gmina Gostynin.

Przedmiotem przetargu są niezabudowane nieruchomości położone w **GORZEWIE GMINA GOSTYNIN** stanowiące własność Powiatu Gostynińskiego, objęte Kw. 16820, oznaczone numerami działek:

- 73/3 o pow. 0,1564 ha - cena wywoławcza 13 000 zł brutto, wadium 650 zł
- 401/4 o pow. 0,7142 ha - cena wywoławcza 38 000 zł brutto, wadium 1 900 zł

W/w ceny wywoławcze brutto zawierają podatek VAT.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego część wsi Gorzewo Gmina Gostynin w/w nieruchomości mają następujące przeznaczenie :

- działka nr ewid. 73/3 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol 21 MN),
- działka nr ewid. 401/4 – zabudowa mieszkaniowa sezonowa – rekreacji indywidualnej (symbol 13 MNs), w części tereny lasów – bez prawa zabudowy.

Przeznaczone nieruchomości do sprzedaży posiadają walory rekreacyjno-wypoczynkowe, ponieważ położone są na terenie jezior gostynińskich, gdzie nie występuje skażenie cywilizacyjne.

Jezioro Białe należy do najmniej zanieczyszczonych jezior w Polsce.

Malownicze położenie terenu zapewni przebywającym turystom wiele przyjemności i dobrego wypoczynku.

Podane kwoty wadium należy wpłacać na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr **31 1020 3974 0000 5302 0006 6720** w terminie najpóźniej do dnia **6 lutego 2006 r.**

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium.

Wynik przetargu zobowiązuje Zarząd Powiatu Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu.

Zarząd Powiatu Gostynińskiego w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 lutego 2006 r., rozpoczęcie przetargów o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gostyninie ul.Dmowskiego 13 – sala posiedzeń.

Z uzasadnionych przyczyn Zarząd Powiatu Gostynińskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b tel. (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

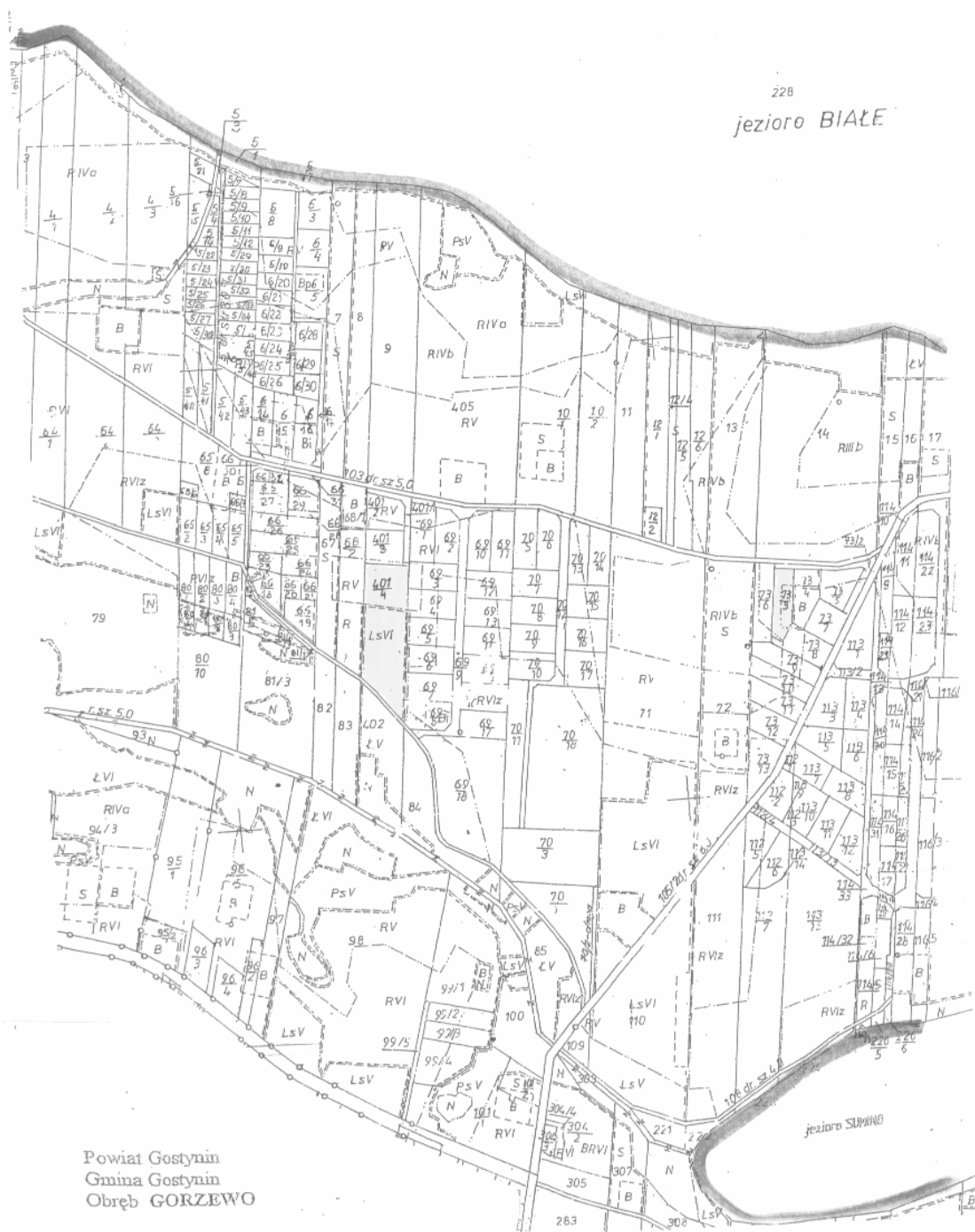
Przewodniczący Zarządu
Powiatu Gostynińskiego

Jan Baranowski

SZKIC SYTUACYJNY
działek nr 73/3 i 401/4
przeznaczonych do sprzedaży

228

jezioro BIAŁE



Powiat Gostynin
Gmina Gostynin
Obręb GORZEWO