

ZARZĄD POWIATU GOSTYNIŃSKIEGO

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. j.t.) Zarząd Powiatu Gostynińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gostynińskiego, przeznaczonych do sprzedaży, jak następuje :

Nieruchomość niezabudowana położona w Gostyninie przy ul. Targowej, oznaczona numerem działki :

- 1086/4 o pow. 0,3496 ha, Kw. 19043 za cenę 475 700 zł brutto

W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Gostynina obowiązującym do 31.12.2003r. działka 1086/4 przeznaczona jest pod : istniejącą zabudowę usługową z zielenią urządzoną, wolnostojąca i zintegrowana do 3 kondygnacji.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gostynin zatwierdzonego uchwałą nr 68/X/2003 Rady Miasta w Gostyninie z dnia 9.06.2003 r. teren przeznaczony jest pod tereny mieszkaniowe o charakterze ekstensywnym.

Opis nieruchomości :

Działka 1086/4 zabudowana jest budynkiem Domu Dziecka w realizacji, budynkiem gospodarczym w trakcie prac rozbiórkowych oraz budynkiem piwnicznym. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ulicy Targowej. Działka posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej : wodociągu miejskiego, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej.

Pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

Przewodniczący Zarządu
Powiatu Gostynińskiego

Jan Baranowski

SZKIC SYTUACYJNY
działki nr 1086/4
przeznaczonej do sprzedaży

