

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

ogłasza i zaprasza do udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Jastrzębia gmina Gostynin

Przedmiotem sprzedaży jest zabudowana nieruchomość położona w obrębie Jastrzębia, gmina Gostynin, oznaczona numerem działki :

- **123/2 o pow. 0,3882ha za cenę - 25 000 zł + podatek VAT
kwota wadium - 3 000 zł**

stanowiąca własność Skarbu Państwa, objęta Kw. nr PL1G/00043350/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyninie .

Nieruchomość nie jest objęta miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostynin zatwierdzonych Uchwałą Nr 37/VI/2011 Rady Gminy w Gostyninie z dnia 31 marca 2011 r. działka przeznaczona jest pod tereny zabudowane i preferowane do rozbudowy – obszary przekształceń i intensyfikacji układów osadniczych wg dominującej funkcji rolniczej.

Opis nieruchomości :

Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, wodociągu gminnego i linii elektroenergetycznej niskiego napięcia.

Na działce posadowiony jest budynek murowany, który wykorzystywany był na cele mieszkaniowe. Obecnie przewidziany jest do rozbioru w terminie do dnia 30 czerwca 2015 r.– decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego PINB.7747.35.2011.2014 z dnia 29 grudnia 2014 r., zmieniająca decyzję PINB.7747.35.2011.2013 z dnia 12 lipca 2013 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium.

Wadium należy wpłacać na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyninie nr 31 1020 3974 0000 5302 0006 6720 w terminie do dnia 26 lutego 2015 r.

Wadium podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie, która przetarg wygra. W razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada. Zwraca się wadium osobom, które przetargu nie wygrały.

Wynik przetargu zobowiązuje Starostę Gostynińskiego do zawarcia umowy sprzedaży za cenę ustaloną w drodze przetargu.

Starosta Gostyniński w terminie 21 dni od daty przetargu zawiadomi kandydata na nabywcę nieruchomości o terminie sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 marca 2015 r. o godz. 11⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43b, pokój nr 123.

Z uzasadnionych przyczyn Starosta Gostyniński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowe informację można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, ul. 3-go Maja 43 b, tel (0-24) 235-85-09, 235-85-08.

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Tomasz Matuszewski