

**OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJĘ ORGANÓW
POWIATU GOSTYNIŃSKIEGO
ZARZĄDU POWIATU GOSTYNIŃSKIEGO**

**Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Powiatu Gostyńskiego przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r tj. z późn. zm.) w związku z art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z 2001 r. t.j. z późn. zm.) Zarząd Powiatu Gostyńskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gostyńskiego, przeznaczonych do sprzedaży, jak następuje :

Niezabudowane nieruchomości położone w Gorzewie gmina Gostynin, oznaczone numerami działek, dla których prowadzona jest Księga wieczysta Kw. 16820 :

- 73/11 o pow. 0,1552 ha za cenę 20 500 brutto,
- 73/12 o pow. 0,1543 ha za cenę 18 800 brutto,
- 73/13 o pow. 0,1794 ha za cenę 21 800 brutto,
- 70/11 o pow. 0,3274 ha za cenę 14 800 brutto,
- 70/18 o pow. 1,2698 ha za cenę 69 900 brutto,
- 112/1 o pow. 0,0245 ha łącznie z dz. 113/7 o pow. 0,1308 ha za cenę 19 900 brutto,
- 112/2 o pow. 0,1502 ha łącznie z dz. 113/9 o pow. 0,0178 ha za cenę 18 200 brutto,
- 113/1 o pow. 0,2549 ha za cenę 27 600 brutto,
- 113/3 o pow. 0,1800 ha za cenę 21 300 brutto,
- 113/5 o pow. 0,1630 ha za cenę 19 300 brutto

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego część wsi Gorzewo Gmina Gostynin zatwierdzonego uchwałą Nr 213/XXXI/2005 Rady Gminy Gostynin z dnia 17.06.2005 r. w/w nieruchomości mają następujące przeznaczenie :

- działki nr ewid. 70/11 – północna część działki: w części zabudowa mieszkaniowa sezonowa – rekreacji indywidualnej (symbol 14 MNs), w części tereny lasów – zakaz wszelkiej zabudowy – zakaz grodzenia (symbol ZL), pozostała część działki położona poza granicami opracowania planu,
- działka nr ewid. 70/18 - północna część działki: w części zabudowa mieszkaniowa sezonowa – rekreacji indywidualnej (symbol 15 MNs), w pozostałej części tereny lasów – zakaz wszelkiej zabudowy – zakaz grodzenia (symbol ZL), pozostała część działki położona poza granicami opracowania planu,
- działki nr ewid. 73/11, 73/12, 73/13 - w części pod poszerzenie drogi gminnej o nr ewid. 105/2 – do 15 m w liniach rozgraniczających (symbol KDL), w pozostałej części zabudowa mieszkaniowa sezonowa – rekreacji indywidualnej (symbol 15 MNs),
- działki nr ewid. 112/1 i 122/2 - w części pod poszerzenie drogi gminnej o nr ew. 105/2 – do 15 m w liniach rozgraniczających (symbol KDL), w pozostałej części zabudowa mieszkaniowa sezonowa – rekreacji indywidualnej (symbol 16 MNs),

- działka nr ewid. 113/1 - w części pod poszerzenie drogi gminnej o nr ew. 105/2 – do 15 m w liniach rozgraniczających (symbol KDL), w pozostałej części zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (symbol 22 MN),
- działki nr ewid. 113/3, 113/5 - w części pod poszerzenie drogi gminnej o nr ew. 105/2 – do 15 m w liniach rozgraniczających (symbol KDL), w pozostałej części zabudowa mieszkaniowa sezonowa – rekreacji indywidualnej (symbol 16 MNs),
- działka nr ewid. 113/7 - w części pod poszerzenie drogi gminnej o nr ew. 105/2 – do 15 m w liniach rozgraniczających (symbol KDL), w pozostałej części zabudowa mieszkaniowa sezonowa – rekreacji indywidualnej (symbol 16 MNs),
- działka nr ewid. 113/9 - zabudowa mieszkaniowa sezonowa – rekreacji indywidualnej (symbol 16 MNs),

Opis nieruchomości :

Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane.

Posiadają dostęp do drogi publicznej oraz urządzeń infrastruktury technicznej : wodociągu , energii elektrycznej.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 21 dni od dnia wywieszenia wykazu.

Termin, miejsce i warunki sprzedaży zostaną podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

ZARZĄD POWIATU
OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJĘ
ORGANÓW POWIATU

MARLENA SZYMAK PĄGÓREK

Szkic sytuacyjny działek przeznaczonych do sprzedaży w Gorzewie gm. Gostynin

jezioro BIAŁE

